FROM THE FRONT PAGE

Interim deal with US likely by Aug 1

A STATEMENT ON February 13 after a meeting of Trump and PM Narendra Modi had dwelt extensively on this trade. The statement had talked of both governments redoubling efforts to address export controls, enhance high technology commerce, and reduce barriers to technology transfer between the two countries, while addressing technology security.

Apart from lower additional tariffs, India is also seeking to maintain adequate safeguards for its farm sector as the US pushes for greater access in the agriculture market. Along with duty cuts in the farm sector, the US also wants India to allow entry of genetically modified agricultural products in India. It also wants India to lower duties on automobiles and buy more energy products.

While protecting its farmers' interests, especially in dairy sector and for cereals such as wheat and rice, India has sought greater market access for manufacturing sectors, such as electronics. Apart from goods trade, the other objective of the US is to get a more liberal regulatory climate for its technology companies in India.

Trump had announced 26% reciprocal tariffs on India on April 2 and then put on hold its implementation till July 9. Just before the said date, the deadline for implementation of reciprocal tariffs was pushed to August 1 to give more time to the US to strike deals with its trade partners. So far, the US has announced trade deals with the UK, Indonesia and Vietnam.

EFTA trade pact from Oct 1

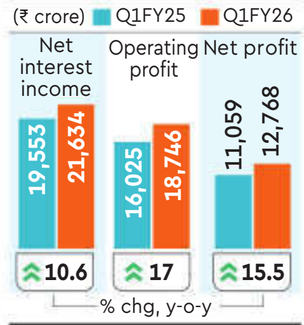
THE NATIONAL PARLIAMENTS of Iceland, Liechtenstein and Norway had already completed the process. In India ratification of international agreements is done by the Cabinet. The TEPA is different from traditional trade agreements, as in return for access to Indian markets, the four-nation group has promised direct investments of $100 billion in India over the next 15 years that will facilitate creation of one million direct jobs.

The biggest trading partner of India in the group, Switzerland, already has zero tariffs for all manufactured products for all countries. It could not offer anything India-specific in the manufactured goods category and had sensitivities in the agri sector. Other nations already have lower tariffs and even their populations are small. EFTA is offering concessions in 92.2% of its tariff lines, which covers 99.6% of India's exports. The EFTA's market access offer covers 100% non-agri products and tariff concession on processed agri products. As part of the deal India is offering 82.7% of its tariff lines.

ICICI Bank Q1 net up 15.5%

Q1FY26 RESULTS

ICICI Bank standalone financials



THE NET INTEREST income (NII) rose 10.6% to ₹21,635 crore in Q1FY26, with other income jumping 21.5% for the quarter. The net interest margin (NIM) increased to 4.34% in the quarter ended June, but is down 7 basis points from the March 2025 quarter ending of 4.41%. "Margins are expected to compress a little more in the next quarter," said the bank's management in the post-earnings call, adding, "It depends on RBI's action and liquidity in the system." For Q1FY26, the asset quality improved with the gross NPA declining to 1.67% from 2.15% in the year-ago quarter. Net NPA ratio fell to 0.41% from 0.43% on a YoY basis. Both gross and net NPA ratios remained stable. Gross NPA additions rose to ₹6,245 crore in Q1FY26, compared to ₹5,916 crore in the year-ago period. Recoveries and upgrades of NPAs, excluding write-offs and sale, were ₹3,211 crore in Q1FY26 compared to ₹3,292 crore in Q1FY25.

HDFC Bank net profit rises 12%

THE NET PROFIT beat Bloomberg estimates of ₹17,618 crore. Sequentially, the net profit for the bank rose 3.1%.

The net interest income of the bank grew 5.4% to ₹31,440 crore. The core net interest margin, a key indication of banks profitability, contracted to 3.35% from 3.46% in Q4FY25 reflecting faster repricing of deposits compared to assets after the policy rate cut.

Meanwhile, the asset quality of the bank deteriorated during the quarter, increasing the provision requirements. The gross non-performing asset ratio rose to 1.40% from 1.33% a quarter ago and the net non-performing asset ratio was 0.47% compared to 0.43% as on March 31. The bank said slippages are majorly from agriculture segment due to seasonality. For Q1, the bank made provisions and contingencies of ₹14,442 crore, which included floating provisions of ₹9,000 crore and an additional contingent provisions of ₹1,700 crore, compared to ₹2,602 crore in the corresponding period of the previous year. "The bank's credit performance across all segments continues to remain steady, in a credit environment that remains benign. The bank has considered this as an opportune stage to enhance its floating provisions, which are not specific to any portfolio, nor meant for any specific anticipated risks, but act as a counter-cyclical buffer for making the balance sheet more resilient," the bank said.

Punch falls to 10th spot

COMPARED TO THE same period last year, this represents a 23% decline, from 110,308 units in H1 2024.

Adding to the concern, vehicles priced significantly higher, such as Hyundai's Creta and Mahindra's Scorpio, have recorded stronger sales figures than Punch in recent months.

Industry analysts cite multiple reasons for this slowdown. Increased competition, a lack of recent updates, and seasonal market shifts are all playing a role. New entrants in the compact SUV segment, such as Skoda's Kylaq launched on January 27 and Kia's Syros launched on February 1, have collectively sold more than 50,000 units this year. Even Tata Motors' own Nexon has emerged as a competitor. Another key factor is that Punch, launched in October 2021, has not received a significant design update. "While Punch EV has been refreshed, the internal combustion engine version remains largely unchanged," said one analyst. "In a market where cosmetic updates and feature additions matter, Punch ICE is beginning to feel outdated. It needs a facelift to regain momentum," he added.

Vivek Srivatsa, chief commercial officer at Tata Passenger Electric Mobility, said that Punch is a significant product for the firm and its customers. He noted that nearly 70% of Punch ICE buyers are first-time car owners. The EV version has seen increasing popularity among women, who make up 25% of its buyer base.

KDDL LIMITED

(CIN : L33302HP1981PLC008123)
Regd. Office: Plot No. 3, Sector – III, Parwanoo, Distt. Solan (H.P.) - 173220
Tel.: +91 172 2548223 / 24 Fax : +91 172 2548302
Website: www.kddl.com Email id: investor.complaints@kddl.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given to the shareholders of KDDL Limited (the Company) that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act"), Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("the Rules") and other applicable provisions of the Act and the Rules, General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevant circulars, including General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), the Company seeks approval of Shareholders of "KDDL Limited" for the matters as set out in the Notice of Postal Ballot dated 19th July, 2025 by voting through electronic means **('Remote E-Voting').**

In compliance with the MCA Circulars, Sections 108 and 110 of the Act and the Rules made thereunder and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company has provided remote e-voting facility to seek the approval of members of the Company for the resolutions contained in Postal Ballot Notice. For this purpose, the Company has availed services of National Securities Depository Limited (NSDL) for facilitating remote e-voting to enable the members to cast their votes electronically only. The instructions for remote e-voting are contained in the Notice.

The details as required pursuant to the aforementioned Act and Rules are as under:

1. The Cut-off date to determine the eligibility to cast vote by electronic voting is Friday, 11th July, 2025.
2. The Company has completed the dispatch of notice on Saturday 19th July, 2025 by email to those members whose names appeared in the Register of Members/ List of Beneficial Owners as maintained by the Company/ Depositories, respectively, as at close of business hours on cut-off date and whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories.
3. The e-voting shall commence at 9.00 a.m. (IST) on Sunday 20th July, 2025 and end at 5.00 p.m. (IST) on Monday, 18th August, 2025 for all shareholders whether holding shares in physical form or in dematerialized form. E-voting shall not be allowed beyond the said date and time.
4. The Members whose names appear in the register of members/register of beneficial owners as on the Cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility. A person who is not a member as on the Cut-off date should treat this notice for information purpose only.
5. Once the vote on as resolution is cast by a Member, they shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. The detailed procedure and instructions for e-voting are specified in the notes to the Postal Ballot Notice.
6. The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Ajay K. Arora, Practising Company Secretary as Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting process to be conducted in a fair and transparent manner.
7. The Notice is also available on the website of the Company www.kddl.com and website of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited at **www.bseindia.com** and National Stock Exchange of India Limited at **www.nseindia.com**.
8. The results of the e-voting will be declared within two working days from the conclusion of the Postal Ballot and the same along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the websites of the Company at **www.kddl.com** and on the website of NSDL **www.evoting.nsdl.com** and intimated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited (NSE) where the equity shares of the Company are listed.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of **www.evoting.nsdl.com** or call on.: **022 -4886 7000** or send a request at **evoting@nsdl.com**.

For and on behalf of the Board of Directors of
KDDL Limited
Brahm Prakash Kumar
Company Secretary

Date : 19th July, 2025
Place : Chandigarh

RELIANCE POWER LIMITED

CIN : L40101MH1995PLC084687
Registered Office: Reliance Centre, Ground Floor, 19, Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai - 400 001. Tel: 91 22 43031000 Fax : 91 22 43033166
Website: www.reliancepower.co.in, Email: reliancepower.investors@reliancegroupindia.com

A. Extract of the Consolidated Financial Results for the Quarter Ended June 30, 2025

Rupees in lakhs

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended June 30, 2025 Unaudited	Quarter Ended June 30, 2024 Unaudited	Year Ended March 31, 2025 Audited
1	Total Income from Operations	**2,02,531**	2,06,918	8,25,704
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax and exceptional items	**7,230**	(7,290)	(18,270)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional items)	**7,230**	(7,290)	3,04,772
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional items)	**4,468**	(9,785)	2,94,783
5	Total Comprehensive Income/ (Loss) for the period	**4,479**	(9,816)	2,94,049
6	Paid-up Equity Share Capital (Par value of Rs. 10 each)	**4,13,578**	4,01,698	4,01,698
7	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10 each) (for continuing and discontinuing operation)			
	(a) Basic (Rs.)	**0.109**	(0.244)	7.338
	(b) Diluted (Rs.)	**0.106**	(0.244)	7.197
	(Not annualised for quarter ended)			

B. Extract of the Standalone Financial Results for the Quarter Ended June 30, 2025

Rupees in lakhs

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended June 30, 2025 Unaudited	Quarter Ended June 30, 2024 Unaudited	Year Ended March 31, 2025 Audited
1	Total Income from Operations	**2,392**	2,544	10,055
2	Net Profit / (Loss) for the period before tax and exceptional items	**190**	206	(9,410)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional items)	**190**	206	(9,410)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional items)	**190**	206	(9,410)
5	Total Comprehensive Income/ (Loss) for the period	**190**	206	(33,687)
6	Paid up Equity Share Capital	**4,13,578**	4,01,698	4,01,698
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)			10,18,121
8	Security Premium Account			11,24,473
9	Net worth	**14,25,959**	13,76,029	14,19,819
10	Outstanding Debt			6,25,808
11	Debt Equity Ratio	**0.43**	0.31	0.44
12	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10 each) (For continuing and discontinuing operations)			
	Basic	**0.005**	0.005	(0.234)
	Diluted	**0.005**	0.005	(0.234)
	(Not annualised for quarter ended)			
13	Capital Redemption Reserve	-	-	-
14	Debenture Redemption Reserve	**4,683**	4,683	4,683
15	Debt Service Coverage Ratio	**1.13**	0.35	0.73
16	Interest Service Coverage Ratio	**1.13**	1.11	1.16

C. The above financial results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under section 133 of the Companies Act, 2013.

D. The above is an extract of the detailed format of the financial results for the quarter ended June 30, 2025 drawn up both on a Standalone and Consolidated basis, filed with Stock Exchanges on July 19, 2025 under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results (Standalone and Consolidated) for the quarter ended June 30, 2025 are available on the Company's website **www.reliancepower.co.in** and on the website of the Stock Exchanges **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com** and can also be accessed by scanning the Quick Response Code.

Place: Mumbai
Date: July 19, 2025

Mangalore Refinery and Petrochemicals Limited

(A Govt. of India Enterprise and A Subsidiary of ONGC Limited)
CIN - L23209KA1988GOI008959
Regd. Office: Mudapadav, Kuthethoor P.O., Via Katipalla, Mangaluru - 575 030, Karnataka.

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2025

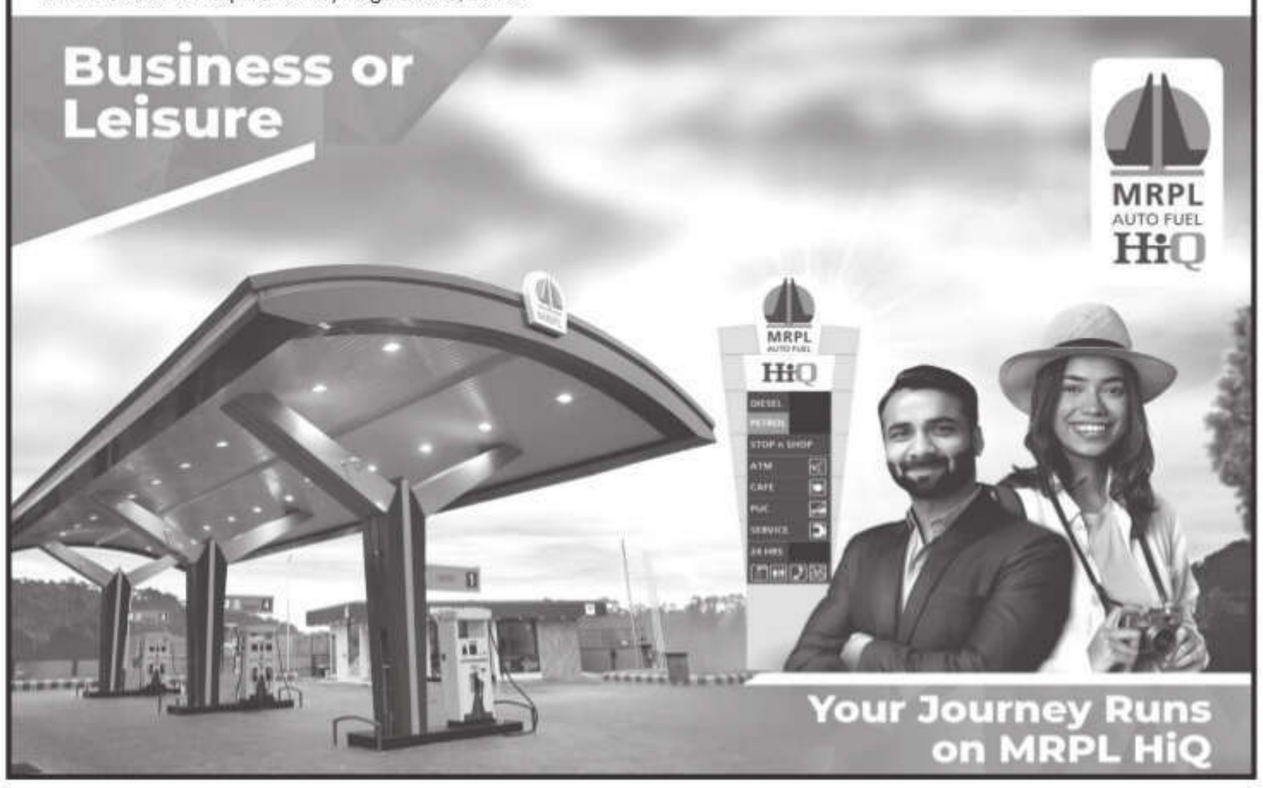
The Board of Directors of the Company, at its Meeting held on July 18, 2025, approved the Standalone and Consolidated unaudited Financial Results for the quarter ended June 30, 2025.

The results along with the Limited Review Report, have been hosted on the Company's website at https://www.mrpl.co.in/RecentResult and can be accessed by scanning the Quick Response (QR) Code.

By Order of the Board
For Mangalore Refinery and Petrochemicals Limited
Sd./-
Devendra Kumar
Director Finance (DIN: 11000531)

Place : Mangaluru
Date : 18/07/2025

Note: The above disclosure is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.



Avanti Feeds Limited

CIN: L16001AP1993PLC095778
Registered Office: Flat No.103, Ground Floor, R Square, Pandurangapuram, Visakhapatnam – 530003, A.P, India
Corporate Office: G-2, Concorde Apartments, 6-3-658, Somajiguda, Hyderabad – 500082, T.S, India. Tel: 040-23310260/61, e-mail: investors@avantifeeds.com, Website: www.avantifeeds.com

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICAL SHARES OF AVANTI FEEDS LIMITED

Pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, all the shareholders are hereby informed that a Special Window has been opened for a period of six months, i.e. from July 7, 2025 to January 6, 2026 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares.

The Facility is available for Transfer Deeds lodged prior to April 01, 2019 and which were rejected, returned, or not attended to, due to deficiencies in documents / process / or otherwise.

Investors who have missed the earlier deadline of March 31, 2021 are encouraged to take advantage of this opportunity by furnishing the necessary documents to the Company's Registrar and Transfer Agent, i.e. KFin Technologies Ltd., Unit: Avanti Feeds Limited, Selenium Tower- B, Plot Nos. 31 & 32, Financial District, Gachibowli, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500 032.
(email id - einward.ris@kfintech.com; Toll Free 1-800-309-4001)

Note: All the shareholders are requested to update their Email IDs with RTA / Depository Participants.

For **Avanti Feeds Limited**
Sd/-
C Ramachandra Rao
JMD, CS & CFO
DIN:00026010

Place : Hyderabad
Date : 19.07.2025

L.G.BALAKRISHNAN & BROS LIMITED

CIN: L29191TZ1956PLC000257
Regd Office: 6/16/13, Krishnarayapuram Road, Ganapathy, Coimbatore 641006. Tel: +91 422 2532325
Email: info@lgb.co.in | website: www.lgb.co.in

SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEMENT OF TRANSFER REQUEST FOR PHYSICAL SHARES

Notice is hereby given that pursuant to SEBI circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, a Special Window has been opened for a period of six months, from July 7, 2025 to January 6, 2026 for the re-lodgment of transfer deeds.

During this period, transfer deeds that were originally lodged prior to April 1, 2019, but were rejected / returned / not attended due to deficiency in the documents / process / or otherwise, may be re-lodged for processing.

Accordingly, eligible shareholders who missed the earlier deadline of March 31, 2021 for re-lodging the above-mentioned transfer requests, are encouraged to re-lodge them along with the requisite documents to the Company's Registrar and Transfer Agent i.e Cameo Corporate Services Limited, Subramanian Building, # 1, Club House Road, Chennai 600 002 Contact No. +91 44 2846 0390; E-mail: investor@cameoindia.com.

Please note that the shares re-lodged for transfer shall be processed only in demat mode.

For L.G Balakrishnan & Bros Limited
Sd/-
M Lakshmi Kanth Joshi
Senior GM (Legal) & Company Secretary

Date : 20.07.2025
Place : Coimbatore

VINTAGE COFFEE AND BEVERAGES LIMITED

Registered Office: 202, Oxford Plaza, S.D. Road, Secunderabad, Hyderabad, Telangana - 500003
CIN: L15100TG1980PLC161210 | Contact No.: 040-27700805 | Email Id: cs@vintagecoffee.in | Website: www.vcbl.coffee

EXTRACT OF UN-AUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE 2025

(Rs. In Lakhs)

Sl. No.	Particular	Quarter Ended 30.06.2025 Standalone Un-Audited	Quarter Ended 30.06.2025 Consolidated Un-Audited	Quarter Ended 31.03.2025 Standalone Audited	Quarter Ended 31.03.2025 Consolidated Audited	Quarter Ended 30.06.2024 Standalone Un-Audited	Quarter Ended 30.06.2024 Consolidated Un-Audited	Year Ended 31.03.2025 Standalone Audited	Year Ended 31.03.2025 Consolidated Audited
1.	Total Income from Operations	6,522.41	10,262.65	4,071.80	10,637.08	1,381.93	4,407.06	12,228.17	31,252.14
2.	Net Profit / (Loss) (before Tax, Exceptional and/or extraordinary items)	356.27	1,555.79	273.64	1,722.42	83.29	500.40	795.87	4,414.51
3.	Net Profit / (Loss) before tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	356.27	1,555.79	273.64	1,722.42	83.29	500.40	795.87	4,414.51
4.	Net Profit / (Loss) after tax (after Exceptional and/or extraordinary items)	265.25	1,423.44	204.64	1,564.13	61.44	454.69	593.20	4,015.04
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	265.25	1,423.44	204.64	1,564.13	61.44	454.69	593.20	4,015.04
6.	Equity Share Capital Face Value of Rs. 10/-	13008.34	13008.34	12568.34	12568.34	12288.34	12288.34	12568.34	12568.34
7.	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -								
	1. Basic:								
	2. Diluted:	0.20	1.09	0.16	1.24	0.05	0.37	0.47	3.19

Notes:-

1. The above Un-Audited Financial Results for the quarter ended 30.06.2025 as recommended by the Audit Committee were considered and approved by the Board of Director's at their meeting held on 19.07.2025.
2. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Un-Audited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing and Other Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results alongwith Limited Review Report are available on the website of BSE Limited (BSE) (www.bseindia.com), National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and on the website of the Company (www.vcbl.coffee).

For Vintage Coffee and Beverages Limited
Sd/-
Balakrishna Tati
Managing Director
DIN: 02181095

Place: Secunderabad
Date: 19.07.2025

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank **शाखा कार्यालय** : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)- ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	केवलानी मोहित चेतनदास/ केवलानी ज्योतिबेन चेतनदास- टीबीबीआरडी०००० ६६८५७८१/ एलबीबीआरडी०००० ६६९८६९८	फ्लॅट क्र. डी-१०३, टॉवर-डी, अर्पण फ्लॅट, मानव मंदिर सोसायटीसमोर, आर. एस. क्र. १७७, टी.पी.एस. क्र. १५ एफ.पी. क्र. १००, सी.टी.एस. क्र. २१८७, दिवाळीपुरा रोड, अकोटा, फतेहगंज, वडोदरा- ३९०००२/ जुलै १५, २०२५	ऑक्टोबर १०, २०२४/ रू. २४,२७,२५२.८१/-	वडोदरा

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जुलै १९, २०२५
स्थळ : मुंबई

विश्वासू प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank **शाखा कार्यालय** : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	नवनीत मधुकर पाटील आणि मिनल नवनीत पाटील- टीबीव्हीआरआर०००० ६८९०७०१ आणि एलबीव्हीआरआर६८९८२५३	फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, इमारत क्र. १, सी विंग, श्री एसआर होम्स अशी ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र. १९१, हिस्सा क्र. १, गाव मकाणे, तालुका/जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र- ४०११०२/जुलै १५, २०२५	मार्च २५, २०२५ रू. १६,५६,०६३/-	विरार
२.	नवनीत मधुकर पाटील आणि मिनल नवनीत पाटील- टीबीव्हीआरआर०००० ६८८६६१८ आणि एलबीव्हीआरआर६८९१०३७	फ्लॅट क्र. १०२, १ला मजला, इमारत क्र. १, डी विंग, श्री एसआर होम्स अशी ज्ञात इमारत, सर्व्हे क्र. १९१, हिस्सा क्र. १, गाव मकाणे, तालुका/जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र- ४०११०२/जुलै १५, २०२५	मार्च २५, २०२५ रू. १८,८७,२४३/-	विरार
३.	अजितकुमार सिंग आणि उर्मिला अजीत सिंग- एलबीव्हीआरआर०००० ६९४८०८९ आणि एलबीटीएनई०००० ५३९८२१५ आणि एलबीव्हीआरआर०००० ६५२०७७६	फ्लॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, इमारत क्र. १, विंग १२, टाईप ए, श्री टाऊनशिप, सर्व्हे क्र.- १०४५८, गट क्र.- १, कांबळगाव, पालघर- ४०१५०५/जुलै १५, २०२५	मार्च १८, २०२५ रू. १८,५६,५००/-	विरार/ठाणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जुलै १९, २०२५
स्थळ : महाराष्ट्र

प्रामाणिकपणे प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

ई-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवैस अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआयएन : यु६७१००एमएच२००७पीएलसी१७४७५९
रिटेल सेंट्रल आणि नोंदणी कार्यालय: एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८.

सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ (''रुल्स'') च्या नियम ८(६) आणि ९(१) च्या परंतुकान्वये स्थावर तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

की, **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. (यानंतर मूळ धनको/आयसीआयसीआय एचएफसीएल असा उल्लेख)** ने सरफैसी अॅक्टच्या कलम ५ अंतर्गत दिनांक **२२.०२.२०२२ रोजीच्या अभिहस्तांकन करारानुसार इएआरसी ट्रस्ट एससी-४४८** चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत **एडलवैस अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** (यानंतर **''ईएआरसी''** असा उल्लेख) कडे वित्तीय मत्ता अभिहस्तांकीत केल्या आहे. ईएआरसी **आयसीआयसीआय एचएफसीएल**च्या जागी आली आहे आणि त्यातील तारण हितसंबंध, हमी, तारणांसह वित्तीय मत्तेच्या संदर्भात **आयसीआयसीआय एचएफसीएल** चे सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध कर्जदारांनी घेतलेल्या वित्तीय सहाय्याच्या संदर्भात **ईएआरसी** मध्ये विहित झाले आहेत आणि **ईएआरसी** तारण धनको म्हणून तिच्या अधिकाराचा वापर करीत आहे.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे **१५ दिवसांची** याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील विर्णिलेल्या स्थावर तारण मत्ता या तारण धनकोंच्या नावे गहाण आहेत ज्यांचा कब्जा प्राधिकृत अधिकारी (प्रा. अ.) नी घेतला आहे त्या कर्जदार आणि हमीदार यांचेकडून इएआरसीला प्राप्त झालेले कोणतेही पैसे वजा करुन त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर खर्च/परिव्ययासह एकत्रित इएआरसीला थकीत येथील खालील नमूद रकमेच्या वसुलीकरिता **''जे आहे जेथे आहे''**, **''जे आहे जसे आहे''** आणि **''जे काहि आहे तेथे आहे''** तत्वाने विकण्यात येणार आहे. मिळकतीकरिता राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली नमूद केलेली आहे.

लिलावाकरिता ठेवलेल्या तारण मत्तेचा तपशील:

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/ सह-कर्जदारांचे नाव	विश्वस्त नाव	१७-०७-२०२५ रोजीस एकूण थकीत रक्कम	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (रु. मध्ये)	लिलावाची तारीख आणि वेळ	कब्जाचा प्रकार
१.	एएचएमयुएम ०००००८०७२७६ / आयसीआयसीआय एचएफएल	कु. जसबीर एस पवार (''कर्जदार'')	इएआरसी-ट्रस्ट-एससी-४४८	रू. ७९,२६,५९२.५९/-	रू. ३२,००,०००/- (रूपये बत्तीस लाख मात्र)	रू. ३,२०,०००/- (रूपये तीन लाख वीस हजार मात्र)	०६-०८-२०२५ दु. १२.०० वा.	प्रत्यक्ष

मिळकतीचे वर्णन: फ्लॅट क्र. एस/१०७, पहिल्या मजल्यावर, चंद्रेश ओएसिस के मध्ये, एस, टी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, लोढा हेवन, निळजे, कल्याण रोड, डोंबिवली (पूर्व), सर्व्हे क्र. १५८, हिस्सा क्र. १/१,१/२,१/३,१/४., २,७,९, सर्व्हे क्र. १५९, हिस्सा क्र. २, ३,१०,११,१२,१३,१४, सर्व्हे क्र. १६२, हिस्सा क्र. १,२,३ सर्व्हे क्र. १९५, हिस्सा क्र. १, २/१,२/२, २/३,४,५ सर्व्हे क्र. १९६, हिस्सा क्र. १/१, १/२,१/३,१/४, २, सर्व्हे क्र. १९७,१-हिस्सा ३,४(भाग), ५ए,६(भाग),७,सर्व्हे क्र. १९८, हिस्सा क्र. ६,७,९,११, सर्व्हे क्र. २०८, हिस्सा क्र. १,२,३,४, सर्व्हे क्र. २३८, हिस्सा क्र. १ धारक जमिनीवर, कल्याणच्या हद्दीत, डोंबिवली पूर्व, ठाणे जिल्हा चे ते सर्व भाग आणि विभाग. (मालमत्ता पाडण्यात आली आहे आणि सोसायटीचा पुनर्विकास सुरू आहे)

लिलावाच्या प्रक्रियेसंबंधित महत्वाची माहिती

१	ईएमडी मागणी सूचना (डीडी) मुंबई येथे देय असलेल्या **एडलवैस अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड- ईएमडी खाते** च्या नावे काढले जातील.
२	आरटीजीएस द्वारे केले जाणारे ईएमडी पेमेंट हे असावे: **खातेचे नाव. एडलवैस अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड - ईएमडी खाते खाते क्र: ०००४०५१५८६०२, बँकेचे नाव: आयसीआयसीआय बँक, आयएफएससी ICIC0000004**
३	इअरचे सादरीकरणाचे शेवटचे दिनांक — **लिलावाच्या दिनांकाच्या १ दिवस अगोदर प्राप्त असावा**
४	बोलीचे सादरीकरणाकरिता ठिकाण — **१ला मजला, एडलवैस हाऊस, सीटीएस रोड लगत, कलिना, मुंबई-४०००९८**
५	लिलावाचे ठिकाण (लिलावाचे वेबसाईट) — ई-लिलाव (**https://auction.edelweissarc.in**)
६	संपर्क तपशिल — **टोल फ्री क्रमांक: १८०० २६६ ६५४०**
७	मिळकतीचे निरिक्षणाचे दिनांक आणि वेळ — **अगोदर नियुक्त केल्याप्रमाणे**

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया ईएआरसी ची वेबसाईट म्हणजेच **https://auction.edelweissarc.in** मध्ये दिलेल्या लिंक चा संदर्भ घ्यावा.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २०.०७.२०२५

सही/- प्राधिकृत अधिकारी
एडलवैस अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करीता

Edelweiss Asset Reconstruction

रिलायन्स पॉवर लिमिटेड

RELIANCE POWER

सीआयएन: एल४०१०१एमएच१९९५पीएलसी०८४६८७
नोंदणीकृत कार्यालय: रिलायन्स सेंटर, तळ मजला, १९, वालचंद हिराचंद मार्ग, बलार्ड इस्टेट, मुंबई- ४०० ००१. दू.: ९१ २२ ४३०३१००० फॅक्स: ९१ २२ ४३०३३१६६
वेबसाईट: www.reliancepower.co.in, ईमेल:reliancepower.investors@reliancegroupindia.com

ए. जून ३०,२०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी एकत्रित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा रु. लाखांत

अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष
		३० जून, २०२५	३० जून, २०२५	३१ मार्च, २०२५
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण महसूल	२,०२,५३१	२,०६,९१८	८,२५,७०४
२	कालावधीकरिता अपवादात्मक बाबी आणि करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा)	७,२३०	(७,२९०)	(१८,२७०)
३	कालावधीकरिता कर पूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	७,२३०	(७,२९०)	३,०४,७७२
४	कालावधीकरिता करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	४,४६८	(९,७८५)	२,९४,७८३
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न /(तोटा)	४,४७९	(९,८१६)	२,९४,०४९
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल (प्रत्येकी रु. १० ची सममुल्य)	४,१३,५७८	४,०१,६९८	४,०१,६९८
७	प्रति समभाग प्राप्ती (दर्शनी मूल्य प्रत्येकी रु. १० चे) (अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी)			
	(ए) मूलभूत (रु.)	०.१०९	(०.२४४)	७.३३८
	(बी) सौम्यिकृत (रु.)	०.१०६	(०.२४४)	७.१९७
	(संपलेल्या तिमाही साठी अवार्षिक)			

बी. ३० जून, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा रु. लाखांत

अ. क्र.	तपशील	संपलेली तिमाही		संपलेले वर्ष
		३० जून, २०२५	३० जून, २०२५	३१ मार्च, २०२५
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
१	प्रवर्तनातून एकूण महसूल	२,३९२	२,५४४	१०,०५५
२	कालावधीकरिता अपवादात्मक बाबी आणि करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा)	१९०	२०६	(९,४१०)
३	कालावधीकरिता कर पूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	१९०	२०६	(९,४१०)
४	कालावधीकरिता करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबींनंतर)	१९०	२०६	(९,४१०)
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न/(तोटा)	१९०	२०६	(३३,६८७)
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल	४,१३,५७८	४,०१,६९८	४,०१,६९८
७	राखीव (पुनर्मूल्यांकीत राखीव वगळून)			१०,१८,१२१
८	सिक्युरिटी प्रिमियम अकाऊंट			११,२४,४७३
९	नेट वर्थ	१४,२५,९५९	१३,७६,०२९	१४,१९,८१९
१०	थकीत कर्ज			६,२५,८०८
११	डेब्ट इक्विटी रेशो	०.४३	०.३१	०.४४
१२	प्रति समभाग प्राप्ती (दर्शनी मूल्य रु. १० प्रत्येकी) (अखंडीत आणि खंडीत कामकाजासाठी)			
	मूलभूत-	०.००५	०.००५	(०.२३४)
	सौम्यिकृत	०.००५	०.००५	(०.२३४)
	(संपलेल्या तिमाही साठी अवार्षिक)			
१३	भांडवल विमोचन राखीव	-	-	-
१४	डिबेंचर विमोचन राखीव	४,६८३	४,६८३	४,६८३
१५	डेब्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	१.१३	०.३५	०.७३
१६	इंटरेस्ट सर्व्हिस कव्हरेज रेशो	१.१३	१.११	१.१६

सी. वरील वित्तीय निष्कर्ष कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टँडर्डस) रूल्स, २०१५ (इंड एएस) च्या अनुषंगाने बनवले आहेत.

डी. वरील माहिती म्हणजेच सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत जुलै १९, २०२५ रोजी स्टॉक एक्सचेंजेस कडे सादर केलेल्या अलिप्त आणि एकत्रित अशा दोन्ही तत्वावर काढलेल्या जून ३०, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही साठीच्या वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. जून ३०, २०२५ रोजी संपलेल्या तिमाही साठी च्या वित्तीय निष्कर्षांचे (अलिप्त आणि एकत्रित) संपूर्ण विवरण कंपनीची वेबसाईट **www.reliancepower.co.in** वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईट **www.bseindia.com** आणि **www.nseindia.com** वर उपलब्ध आहे. आणि तसेच क्विक रिपॉन्स कोड स्कॅन करून मिळवता येईल.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: जुलै १९, २०२५

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस कळविण्यात येते की, मी खालील **परिशिष्टात** नमूद केलेल्या सदर मालमत्तेच्या हक्कांबाबत **(मिळकत)** चौकशी करीत आहे. सदर मालमत्ता सध्या एव्हरशाईन २ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (''मालक'') यांच्या मालकीची असून, त्यांचा पत्ता जयप्रकाश रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३ असा आहे. मालकांकडून सदर मालमत्तेवरील विकास हक्क माझ्या ग्राहक **जेपी इन्फ्रा रिअल्टी प्रायव्हेट लिमिटेड,** ही कंपनी जी कंपनी अधिनियम, १९५६ अंतर्गत समाविष्ट आहे आणि जिचे नोंदणीकृत कार्यालय ३०१, तिसरा मजला, विराज टॉवर, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, वेस्टर्नएक्स्प्रेस मेट्रो स्थानकाजवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०००९३ येथे आहे, यांना प्रदान करण्याचा विचार केला जात आहे. सदर मालमत्ता अथवा त्याच्या कोणत्याही भागावर, त्यावरील रचना, त्याचे विकास हक्क, टीडीआर, एफएसआय किंवा इतर कोणत्याही बाबतीत विक्री, देवाणघेवाण, तारण (समान हक्कासह अथवा अन्यथा), भेट, ट्रस्ट, विक्री, वाटप, विक्रीचा करार, वारसा, कौटुंबिक वाटणी, विकासाधिकार, देखभाल, वसीयत, ताबा, भाडेपट्टा, भाडेकरार, परवाना, गहाण, दावा, भागीदारी, हमी, इजारा हक्क, कर्ज, आगाऊ रक्कम, वाटपपत्र, पर्याय करार, राखीव हक्क, स्थगन आदेश, लिस् पेंडन्स, कोणताही करार/लेखी दस्तऐवज, संयुक्त विकास करार, डिक्री, आदेश, लवादाचा निवाडा, प्रिस्क्रिप्टिव्ह हक्क, प्री-एम्प्शन हक्क किंवा इतर कोणत्याही प्रकारचा हक्क असल्यास, अशा व्यक्तींनी सर्व आवश्यक पुराव्यांच्या प्रमाणित प्रतींसह आपले दावे या सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून सात (०७) दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर लेखी स्वरूपात कळवावेत: **पत्ता:- फ्लॅट क्र. ८०३, पुष्कराज को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी, स्वप्नलोक टॉवर्सजवळ, पिंपरीपाडा, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०००९७** येथे जर दिलेल्या मुदतीत कोणीही आपले हक्क/दावे/आक्षेप नोंदवले नाहीत, तर अशा सर्व दावे व आक्षेप स्वेच्छेने त्यागलेले अथवा बाद झाल्याचे मानले जातील, व माझ्या ग्राहकाकडून सदर मालमत्तेचा प्रस्तावित व्यवहार सदर मालकाशी पूर्ण करण्यात येईल. त्यानंतर आलेले कोणतेही दावे ग्राह्य धरण्यात येणार नाहीत.

परिशिष्ट (सदर मालमत्ता)
खालीलप्रमाणे भूखंडाचे सर्व भाग:

गाव अंबिवली, मुंबई ४०००५३ येथील सीटीएस क्र. ८३२/५ आणि ८३२/८, प्लॉट क्र. १४२/२/ए आणि १४२/२/बी, एकत्रित क्षेत्रफळ ८,३६६ चौ. मीटर (अंदाजे), तालुका अंधेरी, नोंदणी जिल्हा व उपजिल्हा बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा अंतर्गत, जयप्रकाश रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३ येथे स्थित. उपरोक्त भूखंडावर उभ्या असलेल्या ३ (तीन) इमारती, ज्यांना 'एव्हरशाईन नं. २ सीएचएस लिमिटेड' असे ओळखले जाते, यामध्ये विंग ''ए'', ''बी'', ''सी'', ''डी'', ''ई'' व ''एफ'' असून, एकूण १२८ (एकशे अठ्ठावीस) निवासी फ्लॅट्स व ५२ (बावन्न) दुकाने समाविष्ट आहेत.

सदर मालमत्तेच्या सीमा:-
पूर्वेस : लक्ष्मी गोबिंद सीएचएसएल
पश्चिमेस : बॉन बॉन शू स्टोअर (जुहू-वर्सोवा लिंक रोड)
उत्तरेस : काबरा वन मेट्रो सीएचएसएल (जेपी रोड)
दक्षिणेस : नालंदा सीएचएसएल (रतननगर लेन)

सेसिल सॅम फिलिप
वकील
दिनांक: २० जुलै, २०२५

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Bank **शाखा कार्यालय** : आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	मोहम्मद मोबिन मनिहार आणि साजिदा मोबिन मनिहार- एलबीव्हीपीआय०००० ६४५८३३१ आणि एलबीव्हीपीआय०००० ६४६०२०६	फ्लॅट क्र. ४०४, ज्याचे चटई क्षेत्र ५३-४० चौ. मीटर्स, बाल्कनी क्षेत्र मोजमापित ३-३४ चौ. मीटर्स, एकूण चटई क्षेत्र मोजमापित ५६-७४ चौ. मीटर्स आणि जमिन क्षेत्र मोजमापित २२-९७ चौ. मीटर्स मध्ये अविभाजित हिस्सा, ''जैविक कॉम्प्लेक्स'' अशा ज्ञात इमारतीच्या चौथ्या मजल्यावर, सर्व्हे क्र. ३२७६, (जुना सर्व्हे क्र. ४७१/बी/पैकी ४) चा उत्तर बाजूचा प्लॉट क्र. डी, वापी महानगरपालिकेच्या हद्दीत, डुंगारा, ता. वापी आणि जि.: वलसाड, गुजरात राज्यामध्ये असलेल्या निवासी स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग,/जुलै १५, २०२५	मार्च १९, २०२५ रू. २०,३४,२७७.९२/-	वापी
२.	खुशबु सुरेश धाकन आणि किरण धाकन- एलबीएमयुएम०००० ५९३७६३६	फ्लॅट क्र. ६०४, ६वा मजला, एक इमारत, आलाप हाईट्स, महसुल सर्व्हे क्र. २१६४, जुना सर्व्हे क्र. ११३/२/१/भाग ३०, तालुका उंबरगाव, सनराईज बंगल्याजवळ, गांधीवाडी स्टेशन रोड, गुजरात, वलसाड- ३९६१९१/जुलै १५, २०२५	मार्च १७, २०२५ रू. १२,०९,४७०.१३/-	मुंबई

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : जुलै १९, २०२५
स्थळ : मुंबई

प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

SBI State Bank of India

स्मॉल अॅण्ड मिडियम एंटरप्रायझेस सेंटर मुंबई :- जास्मिन सोसायटी, मधुसुदन कालेलकर मार्ग, कलानगर, बांद्रा पूर्व, मुंबई - ४०००५१.
फोन - ०२२-२६५९१६४१ **मोबा:** ८८७९९९८९९३/९५५२०५७४८१

२८.०७.२०२५ रोजी जाहीर लिलाव विक्रीकरिता सूचना

राखीव किंमतीच्या १०% इसारा अनामत रक्कम म्हणून 'स्टेट बँक ऑफ इंडिया' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट, **पॅनकार्ड आणि आधार कार्डच्या प्रतीसह ''जे आहे जेथे आहे''** तत्वाने वसुलीकरिता कसूरवार कर्जदारांकडून जप्त केलेल्या खालील **०२ पर्यटक वाहन आणि ०१ फूड वन** लिलाव विक्रीकरिता मोहोरबंद निविदा मागविण्यात येत आहे. इतर कोणत्याही प्रकारे देय स्विकारले जाणार नाहीत. निविदा प्रपत्र आमच्या वरील उल्लेखित पत्ता कार्यालयातून प्राप्त करावेत ते यथायोग्य भरुन आमच्या कार्यालयात सादर करावेत. **लिलाव २८.०७.२०२५ रोजी दु. ३.०० वा. घेण्यात येईल. प्रत्येक बोली रु. ५,०००/- फक्त** च्या पटीत वाढवली जाईल. उच्चतम बोली प्रस्ताव वाहन/ मशिनींच्या विक्रीकरिता विचारात घेण्यात येतील. उच्चतम बोलीदारांने लिलावापासून ३ कामकाजाचे दिवसात प्रस्ताव रकमेच्या उर्वरित रक्कम मात्र डिमांड ड्राफ्टद्वारे जमा करणे आवश्यक आहे. कसूर केल्यास इअर जप्त करण्यात येईल. वाहन किंवा मशिनरीचे दंड टाळण्यासाठी प्रस्ताव रक्कम प्रदान केल्यानंतर त्वरित हलवणे आवश्यक आहे. स्टेट बँक ऑफ इंडियाने कोणतेही कारण न देता लिलाव किंवा निविदा रद्द करण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. **गाड्यांच्या च्या निरिक्षणाकरिता दिनांक २५.०७.२०२५ ते २७.०७.२०२५ रोजी दु. १ ते सायं. ४ पर्यंत उपलब्ध असेल.**

अ. क्र.	खाते क्र.	कर्जदाराचे नाव	मंजुरी दिनांक	वाहन क्र.	मेक आणि मॉडेल	राखीव किंमत (रु.)	आरसी स्टेटस	इन्श्योरेंस	परमिट	फिटनेस	टॅक्स भरलेले	प्राधिकृतीकरण	इंधनाचा प्रकार	रिझोल्युशन एजंट
१	४१११७८४३२१८	राठोड टूर्स अॅण्ड ट्रेव्हल्स	०५-०७-२०२२	एमएच-०१-डीआर-९७५८	मारूती सुझुकी वॅगन आर एलएक्सआय (सीएनजी)	३,५०,०००.००	कागदपत्रे नाहीत	२४-०७-२०२५	०९-०८-२०१७	०२-०८-२०२६	३०.०९.२०२४	एनए	पीईटी/ सीएनजी	ओम
२	४१६३७४९९३१८	अक्षय टूर्स अॅण्ड ट्रेव्हल्स	०७-०१-२०२३	एमएच-०५-ईएल-७३५५	मारूती सुझुकी एर्टिगा व्हीएक्सआय (ओ) सीएनजी	४,९०,०००.००	कागदपत्रे नाहीत	०२-०६-२०२६	२२-०२-२०२८	१६-०६-२०२७	३१.०७.२०२५	एनए	पीईटी/ सीएनजी	ओम
३	४३३८००६३०२४	श्री पोटोबा फास्ट फूड	२४-०९-२०२४	एमएच-०२-जीएच-१५८४	टाटा एस गोल्ड पी सीएक्स सीएलबी बीएसVI	४,००,०००.००	कागदपत्रे नाहीत	०१-१०-२०२५	-	२३-१०-२०२६